

Протокол публичных слушаний  
по вопросу предоставления условно разрешенного вида  
использования земельного участка в г. Юрюзань

Администрация Юрюзанского  
городского поселения

20 июня 2016 года  
15:00

На слушаниях присутствовало : 10 человек

Инициатор публичных слушаний:

Глава Юрюзанского городского поселения

На заседании Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний принято решение:

- 1) общее время слушания – 00 час 40 мин.
- 2) председателя оргкомитета, заместителя главы Юрюзанского городского поселения Кондратов Р.С. – назначить ведущим слушаний;
- 3) назначить секретарем публичных слушаний – ведущего специалиста по земельным отношениям Гавенко К.А.
- 4) Рекомендуемое время для выступлений:
  - доклад по вопросу – до 10 мин.
  - выступления в прениях – до 5 мин.

В ходе подготовки к публичным слушаниям поступили:

письменных заявлений и предложений не поступало.

Повестка: предоставление условно разрешенного вида использования земельного участка, испрашиваемого под строительство магазина по адресу:

- Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Юрюзань, улица Советская, д.85.

Выступили:

Вступительное слово ведущего слушаний Кондратова Р.С. «О процедуре проведения публичных слушаний».

Докладчик: Гавенко К.А., ведущий специалист по земельным отношениям администрации Юрюзанского городского поселения – данный земельный участок, расположен в градостроительной зоне 01 07 18 В1-зоне усадебной и коттеджной застройки, испрашивают под строительство магазина.

Испрашиваемый вид использования земельного участка относится к условно разрешенному виду использования и подлежит обсуждению на публичных слушаниях. При положительном решении данного вопроса, после выполнения строительных работ, назначение земельного участка должно конкретно указывать его использование и соответствовать использованию объекта недвижимости расположенному на данном земельном участке.

Прения: собственник земельного участка и нежилого здания по адресу: г. Юрюзань, ул. Советская, № 83 Емельянов С.В. высказал требования по

строительству магазина, расстояние от границы участка по ул. Советская №83 до проектируемого здания магазина должно составлять не менее 1,5м.

Решили провести голосование:

О предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка по адресу - Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Юрюзань, улица Советская, № 85, в кадастровым квартале 74:10:0311019, под строительство магазина

В голосовании приняли участие 10 человек – участников публичных слушаний.

Голосование:

«За» - 10 чел. «Против»- 0 чел. «Воздержались» - 0 чел.

Ведущий слушаний сообщил, что в соответствии с Положением о публичных слушаниях, принятого Советом депутатов Юрюзанского городского поселения, участники публичных слушаний могут внести дополнительные предложения в оргкомитет в письменной форме в течение 3 дней с даты проведения публичных слушаний. После этого итоговый документ передается Главе Юрюзанского городского поселения для принятия решения.

Заключение о результатах публичных слушаний и постановление Главы Юрюзанского городского поселения оргкомитету опубликовать в СМИ.

Ведущий слушаний



Кондратов Р.С.

Секретарь



Гавенко К.А.